



Copia

COMUNE DI CASELETTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA

N.GENERALE 252

N.UFFICIO 69

DEL 29/10/2020

OGGETTO:

**SERVIZIO ENERGIA E GESTIONE CALORE E FORNITURA
COMBUSTILE, PER GLI EDIFICI COMUNALI CON
ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA DELLA SEDE MUNICIPALE. - PERIODO
30/10/2020 -30/10/2026. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
- RIDETERMINAZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA E GESTIONE CALORE E FORNITURA COMBUSTIBILE, PER GLI EDIFICI COMUNALI CON ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SEDE MUNICIPALE. - PERIODO 30/10/2020 – 30/10/2026. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - RIDETERMINAZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESO che con delibera di Giunta Comunale n. 96 del 25/09/2019, esecutiva ai sensi di legge, si è approvato il Capitolato speciale d'appalto per il servizio energia e gestione calore con telecontrollo, fornitura combustibile dei generatori di calore presso le centrali termiche della sede municipale, ex sede municipale, scuola primaria, secondaria, palestra comunale, salone polivalente "Cav. del Lav. Mario Magnetto", con esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica della sede municipale per il periodo 30/10/2019 – 01/09/2025, comportante una spesa complessiva presunta di Euro 527.772,00 oltre incentivo di cui art. 113 del D.lgs 50/2016 di Euro 5.191,20, stabilendo altresì di procedere all'affidamento del servizio in argomento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per il comune, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e che tutta la procedura di aggiudicazione sarà svolta dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione Montana Valle Susa;

ATTESO che con determinazione n. 261 del 11/10/2019, esecutiva ai sensi di legge, nelle more delle procedure di gara necessaria all'individuazione ed all'affidamento del servizio sopra indicato, si è prorogato il servizio di fornitura calore, completamento, riqualificazione tecnologica dei generatori di calore presso le centrali termiche della sede municipale, ex sede municipale, scuola primaria, secondaria, palestra comunale, salone polivalente "Cav. del Lav. Mario Magnetto", per la stagione invernale 2019/2020;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento del nuovo servizio energia e gestione calore con telecontrollo, fornitura combustibile dei generatori di calore presso le centrali termiche della sede municipale, ex sede municipale, scuola primaria, secondaria, palestra comunale e salone polivalente "Cav. del Lav. Mario Magnetto", con esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica della sede municipale per il periodo: 15/06/2020 - 01/09/2026;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 81 del 02/04/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si indetta procedura di gara per l'appalto del servizio energia e gestione calore con telecontrollo, fornitura combustibile dei generatori di calore presso le centrali termiche della sede municipale, scuola primaria, secondaria, palestra comunale, salone polivalente "Cav. Del Lav. Mario Magnetto", con esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica della sede municipale per il periodo 15/06/2020 – 01/09/2026, demandando alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle di Susa gli adempimenti relativi alla procedura di gara;

DATO atto che con la citata determinazione n. 81 del 02/04/2020 è stato altresì stabilito che la scelta del contraente venisse effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per il comune, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e 6 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATA la determinazione del responsabile della C.U.C. n. 37 del 07/04/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si indiceva la gara e nel contempo si approvavano gli atti relativi;

ATTESO che hanno partecipato alla gara le seguenti imprese:

- COMAT S.p.A. – Corso G. Matteotti n. 29 – 10073 Ciriè (TO)
- RTI ITALTERMICA 2000 S.r.l. mandatario – ATG TECNOSRVIZI S.r.l. mandante – Via Cuornè n. 38/E – 10098 Rivoli (TO);
- SIRAM S.p.A. – Via Anna Maria Mozzoni n. 12 – 20152 Milano (MI).

VISTI i verbali delle sedute di gara presiedute dal Responsabile Unico del Procedimento, tenutesi in data 02/07/2020 e 16/07/2020, da cui si evince, nella seduta del 16/07/2020, l'esclusione dalla gara dell'operatore economico RTI ITALTERMICA 2000 S.r.l. mandatario ATG TECNOSERVIZI S.r.l. mandante, per le motivazioni contenute nel verbale sopra citato;

VISTI i verbali delle sedute della Commissione Giudicatrice tenutesi in data 16/07/2020 e 27/07/2020, nei quali si dà atto, rispettivamente, dell'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche degli operatori economici ammessi al prosieguo della gara e alla valutazione delle offerte tecniche con il seguente esito:

COMAT S.p.A.	Punteggio offerta tecnica riparametrato	70,000
SIRAM S.p.A.	Punteggio offerta tecnica riparametrato	66,569

ATTESO che in data 30/07/2020, con nota assunta al prot. dell'Unione Montana Valle Susa n. 1867/2020, l'Avvocato Maurizio CALDARARO dello Studio Legale Caldararo & Olivieri di Torino, in nome e per conto dell'operatore economico RTI ITALTERMICA 2000 S.r.l. (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. (mandante), richiedeva l'annullamento dell'esito negativo della documentazione amministrativa di cui alla comunicazione del 16/07/2020 e la "rimessione in termini" della partecipante al fine di consentire l'adempimento delle istanze integrative/correttive che la stazione appaltante avrebbe ritenuto di formalizzare in maniera chiara e dettagliata;

ATTESO che con determinazione del responsabile della C.U.C. n. 82 del 03/08/2020, l'operatore economico RTI ITALTERMICA 2000 S.r.l. (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. (mandante) è stato riammesso alla procedura di gara;

VISTO il verbale della seduta pubblica di gara tenuta dal Responsabile Unico del procedimento in data 06/08/2020 nella quale si è dato atto della riammissione dell'operatore economico RTI ITALTERMICA 2000 S.r.l. (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. (mandante) alla gara;

VISTO il verbale della seduta riservata tenuta dalla Commissione Giudicatrice in data 09/09/2020 per la valutazione dell'offerta tecnica dell'operatore economico RTI ITALTERMICA 2000 S.r.l. (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. (mandante) e la sua messa a confronto con gli altri operatori economici già valutati nella seduta riservata del 27/07/2020 con il seguente esito:

COMAT S.p.A.	Punteggio offerta tecnica riparametrato	62,755
SIRAM S.p.A.	Punteggio offerta tecnica riparametrato	59,524
RTI ITALTERMICA 2000 S.r.l. mandatario		
ATG TECNOSERVIZI S.R.L. mandante	Punteggio offerta tecnica riparametrato	70,000

VISTO il verbale della seduta pubblica della Commissione giudicatrice tenutasi in data 14/09/2020 per la lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e per l'apertura delle offerte economiche con il seguente esito:

	OPERATORE ECONOMICO	Punteggio offerta tecnica riparametrato	Offerta economica	Punteggio complessivo
			Punteggio offerta economica	
1	COMAT S.p.A.	62,755	14,264	83,368
			20,613	
2	SIRAM S.p.A.	59,524	10,300	74,408
			14,884	
3	RTI ITALTERMICA 2000 S.r.l. Mandatario ATG TECNOSERVIZI S.r.l. mandante	70,000	20,760	100,000
			30,000	

VISTA la determinazione del responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 110/2020 del 23/10/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si sono approvate le operazioni di gara esperite per l'affidamento del servizio energia e gestione calore – periodo 30/10/2020 – 30/10/2026;

ATTESO che con la succitata determinazione n. 110/2020, si propone, ai sensi dell'art. 3 comma 1 del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione definitiva relativa all'affidamento del servizio energia e gestione calore – periodo 30/10/2020 – 30/10/2026, a favore del Raggruppamento temporaneo di Imprese ITALTERMICA 2000 S.r.l. (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. (mandante) che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a 100,000;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 32 comma 5 stabilisce che "la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- il successivo comma 7 del medesimo art. 32 prevede che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";
- le verifiche, come sopra esplicitato, sono state avviate dalla Stazione Appaltante - C.U.C., che allo stato è in attesa di ricevere le certificazioni richieste.

RITENUTO pertanto necessario:

- approvare le operazioni di gara esperite per l'affidamento del servizio energia e gestione calore – periodo 30/10/2020 – 30/10/2026;
- approvare la proposta di aggiudicazione ex art. 32 comma 5 e art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 come da operazioni di gara sopra menzionate e da determinazione n. 110/2020 del 23/10/2020 della Responsabile della Centrale Unica di Committenza, per l'effetto, di aggiudicare l'affidamento del servizio energia e gestione calore – periodo 30/10/2020 – 30/10/2026, a favore del Raggruppamento temporaneo di Imprese ITALTERMICA 2000 S.r.l. (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. (mandante) che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a 100,000 ed offerto un ribasso del 20,760 sull'importo a base di gara;
- procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto, con sospensione della efficacia della stessa fino al positivo esito delle verifiche ai sensi dell'art. 32 comma 7 D. Lgs. 50/2016, in favore dell'operatore economico Raggruppamento temporaneo di Imprese ITALTERMICA 2000 S.r.l. (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. (mandante) con sede in Rivoli (TO) – Via Cuorgnè 38/E;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
- l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico Raggruppamento temporaneo di Imprese ITALTERMICA 2000 S.r.l. (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. (mandante) con sede in Rivoli (TO) – Via Cuornè 38/E, diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 solo dopo la verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

ATTESO che ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016: "Il contratto non può comunque essere stipulato prima dei trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione", fatto salvo quanto previsto all'art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con la L. 120/2020;

RITENUTO opportuno rideterminare a seguito dell'aggiudicazione l'impegno di spesa assunto con propria determinazione n. 81 del 02/04/2020 citata in premessa;

VISTO il D.L. 95/2012 e la Legge n. 135 del 07/08/2012;

VISTO D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 "Nuovo Codice Appalti";

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207;

VISTA la Legge 13/08/2010 n. 136, come modificata dal Decreto Legge 12/11/2010 n. 187 convertito in Legge 17/12/2010 n. 217 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

VISTO l'art. 18 del Decreto Legge 22/06/2012 n. 83 convertito con modificazioni nella Legge 07/08/2012 n. 134, relativa alla c.d. "Amministrazione aperta" e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 11/06/1991 e sue modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 246 del 05/12/1997 con la quale è stato approvato il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTE le nomine in data 30/09/2019 e 30/12/2019 con le quali il Sindaco individuava i responsabili dell'area tecnica, amministrativa e contabile;

DETERMINA

1)- DI APPROVARE le risultanze della procedura di gara avviata dalla Centrale Unica di Committenza della Unione Montana Valle di Susa di Bussoleno, ed in particolar modo la proposta di aggiudicazione di cui alla determinazione n. 110/2020 del 23/10/2020 della responsabile della C.U.C. con le quali sono state approvate le operazioni della gara esperita per l'affidamento del servizio energia e gestione calore – periodo 30/10/2020 – 30/10/2026 in favore dell'operatore economico Raggruppamento temporaneo di Imprese ITALTERMICA 2000 S.r.l. – P.I.V.A 08015750014 (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. P.I.V.A 07379310019 (mandante) con sede in Rivoli (TO) – Via Cuornè 38/E, che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a 100,000 ed offerto un ribasso del 20,760% sull'importo a base di gara;

2)- DI DARE ATTO che è stata avviata da parte della C.U.C. la procedura di verifica dei requisiti di partecipazione di ai sensi degli artt. 80 ed 83 del D. Lgs. 50/2016);

3)- DI AGGIUDICARE in via definitiva e con sospensione della efficacia della stessa fino al positivo esito delle verifiche di cui all'art. 32 comma 7 D. Lgs. 50/2016 il servizio energia e gestione calore – periodo 30/10/2020 – 30/10/2026, in favore dell'operatore economico Raggruppamento temporaneo di Imprese ITALTERMICA 2000 S.r.l. – P.I.V.A 08015750014 (mandatario) ATG TECNOSERVIZI S.r.l. P.I.V.A 07379310019 (mandante) con sede in Rivoli (TO) – Via Cuornè 38/E, che ha ottenuto un punteggio totale di 100,00 ed offerto un ribasso del 20,760% sull'importo a base di gara e soggetto a ribasso, per un importo di aggiudicazione di Euro 332.808,00, oltre Euro 12.600,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 345.408,00 oltre IVA 22%, di Euro 75.989,76 e così per complessivi Euro 421.397,76;

4)- DI DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

- l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 solo dopo la verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale richiesti ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

- ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016: "Il contratto non può comunque essere stipulato prima dei trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione", fatto salvo quanto previsto all'art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con la L. 120/2020.

5)- DI RIDETERMINARE l'impegno di spesa ammontante a Euro 332.808,00, oltre Euro 12.600,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di Euro 345.408,00 oltre IVA 22%, di Euro 75.989,76 oltre a incentivo di cui art. 113 del D.lgs 50/2016 di Euro 5.191,20 e così per complessivi Euro 426.588,96 nel modo seguente:

Capitolo	Cap.PEG	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
01.05.1	470/4/1	4.558,24	18.232,96	18.232,96	18.232,96	18.232,96	18.232,96	13.674,72
01.05.1	470/4/1		865,20	865,20	865,20	865,20	865,20	865,20
04.02.1	1570/4/2	6.500,00	26.000,00	26.000,00	26.000,00	26.000,00	26.000,00	19.500,00
06.01.1	2340/2/1	1.500,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	4.500,00
04.02.1	1680/4/2	2.500,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	7.500,00
05.02.1	2120/8/1	2.500,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	7.500,00
Totali		17.558,24	71.098,16	71.098,16	71.098,16	71.098,16	71.098,16	53.539,92

del bilancio degli esercizi 2020 – 2021 – 2022 – 2023 – 2024 – 2025 – 2026.

- *DI ESPRIMERE in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL D. Lgs. 267/2000;*

- *DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari.*

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Servizio
F.to : MALANDRONE Geom. Enrico

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Caselette, lì 29/10/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: MILETTO Rag. Marco

Visto per quanto concerne la copertura finanziaria, a norma dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000, impegni contabili vari.

Caselette, lì 29/10/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: MILETTO Rag. Marco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 29/10/2020

Caselette, lì 29/10/2020

Il Segretario Comunale
F.to: Dott. Alberto CANE